



Almancil - Villa



3

sovrum

2

badrum

155

Område (m²)

2935

Landyta (m²)

750 000 €

(EUR €)

Spektakulär villa med 3 sovrum med pool och stor trädgård

ERBJUDANDE OM KÖPEBREV FRAM TILL SLUTET AV APRIL 2025!

Spektakulär villa med 3 sovrum, Typiska Algarve, belägen i utkanten av Almancil, i ett lugnt lantligt område bara några minuter från International School, Karting of Almancil, de kommersiella ytorna som Apolonia, Pingo Doce, Lidl och olika butiker, samt de underbara stränderna i området (ca 10 minuter med bil) samt golfbanorna i regionen.

Villan är helt inhägnad och erbjuder gott om avskildhet och säkerhet. Huset har en licens för lokalt boende och den som köper det kan fortsätta att utöva turism om de vill.

Den består av 3 sovrum, 2 badrum, kök, vardagsrum, 2 stora täckta uteplatser som gör att du kan njuta av den underbara solnedgången och glädja dig med utomhusmåltider, med familj eller vänner. Poolen är ca 11 meter är saltvatten, har värme och lock om du vill använda, solstolar, utomhusduschar och bubbelpool även utanför, Rummen har direkt tillgång till poolen och trädgården, alla rum har luftkonditionering,

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R:Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)



02-VC321A

Referens

Skanna QR-koden för att se fastigheten



Både vardagsrummet och köket har dubbla altandörrar som leder till den bakre täckta uteplatsen. Idealiskt område för avkoppling med utsikt över den stora gulfiskdammen.

Vi hittade ett pumphus, tvättstuga och ytterligare ett förråd.

Huset har inget garage, men med gott om parkering utanför, om du vill ha ett garage kan det byggas med hjälp av Palsul Group, vi är civila byggare och fastighetsmäklare, vi hjälper dig gärna att "OMVANDLA DET TILL DINA DRÖMMARS HEM".

Planera ditt besök så snart som möjligt och missa inte detta unika tillfälle på marknaden

Egenskapsfunktioner

- Byggnadsår: 1995
- étage non.: r/c
- Energi certifiering: E
- Kör väg
- Internet-anslutning tillgänglig
- Luftkonditionering: Individiden
- equipped kitchen
- Visningar: Poolutsikt,
- Grill
- renovado: SIM
- förråd/skaffereri
- Terrass
- Luftkonditionering
- Lugnt läge
- Beach avstånd: 6KM
- animaux acceptés: SIM
- Inhägnad mark

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R: Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)