



Lagoa e Carvoeiro - Lägenhet



 1  1  65,1  Simbassäng

250 000 €
(EUR €)

Algarve, Carvoeiro, rymlig lägenhet med 1 sovrum, med pool och parkering till salu i Quinta do Paraíso, Carvoeiro, nära stranden och lokala butiker.

Fantastisk möjlighet att förvärva en rymlig lägenhet med 1 sovrum totalrenoverad, med gemensam pool, trädgårdar och parkering. Beläget i Jardim do Paraíso-komplexet i den populära semesterorten Quinta do Paraíso, bara ett stenkast från restauranger och tennis- och fitnesscentret i Carvoeiro club, och bara 5 minuters bilresa eller 20-25 minuters promenad från den pittoreska byn Carvoeiro, dess vackra strand och alla lokala butiker.

Perfekt fastighet, oavsett om det är för permanent boende, fritidshus eller hyresinvestering, (med en 3-årig hyresgaranti med en årlig nettoavkastning på 5%).

Lägenhet med 1 sovrum, mot sydväst, på 1: a våningen, med ytor på 65,1m². Lägenheten har

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R:Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)



01-AC367

Referens

Skanna QR-koden för att se fastigheten



utformats idealiskt för att erbjuda allt som behövs för att rymma upp till 4 personer.

Bestående av entré (med inbyggd garderob), 1 sovrum i bra storlek med inbyggd garderob, badrum med dusch (Jack & Jill stil, vilket skapar 2 badrum som delas av duschen), vardagsrum matsal av bra områden, öppen planlösning med det fullt utrustade köket.

Vardagsrummet har utgång till balkongen med utsikt över trädgården och den gemensamma poolen. Den perfekta platsen att koppla av och njuta av en trevlig måltid och en drink med familjen och njuta av solnedgången.

Lägenheten säljs möblerad och utrustad med tvåglasfönster, myggnät och aluminiumluckor, AC i vardagsrummet och sovrummet, solpanel för varmvatten, TV med internationella kanaler och höghastighets WIFI internet.

Jardim do Paraíso-komplexet består av 60 fraktioner (lägenheter med 1 sovrum), byggda i en tvåvåningsbyggnad, uppdelad i 9 kvarter med en gemensam central pool, mogna trädgårdar med trevliga grasmattor och parkering. Komplexet är en del av den välkända resorten Quinta do Paraíso, som erbjuder flera andra faciliteter som; 2 stora pooler för vuxna (1 är uppvärmd), barnpool, receptionsservice, restauranger, poolbar, minigolf, lekplats, barnklubb, dykskola, tennisbanor, bland annat. (under sommarmånaderna är minimarknaden öppen).

Lägenheten ligger ca 500 m (5 min promenad) från den berömda Carvoeiro Tennis Club & Fitness där du kan utöva olika sportaktiviteter och 5-15 min med bil, är två av de mest kända golfbanorna i Algarve, Gramacho och Vale da Pinta, samt flera av de vackraste stränderna i Algarve, inklusive Benagil-stranden, Marinha-stranden och Caneiros-stranden.

Närmaste tågstation ligger i byn Estombar bara 5 km bort (10 min med bil), och bara 50 meter från lägenheten finns en busshållplats, som går till den centrala busstationen i staden Lagoa på 4 km (5 min med bil) och Faros internationella flygplats ligger 40-45 minuter med bil (55 km).

På grund av sitt idealiska läge i semesterorten Quinta do Paraíso, bara några minuters bilresa eller promenad från den pittoreska byn "Praia do Carvoeiro", ett av de vackraste kustområdena i Algarve med vita sandstränder, kristallklart vatten och med alla lokala butiker tillgängliga året runt.

Denna lägenhet är ett utmärkt alternativ som fritidshus, permanent bostad eller som en hyresinvestering, med utmärkt uthyrningspotential (3-års hyresgaranti med en årlig avkastning på 5%). Den perfekta fastigheten - nyckelfärdig.

Miss inte detta tillfälle och kontakta oss för mer information och för att boka ett besök på denna fastighet. Virtuellt rundtur är också tillgänglig via videosamtal. - REFERENS: AC367

Egenskapsfunktioner

- Pool
- Energi certifiering: D
- Tennisbana
- Luftkonditionering

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R:Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)