



Your Logo Here  
Friendly Real Estate

12-LC014A

Referens

Skanna QR-koden för att se fastigheten



## Alferce - Bondgård



6

sovrum

2

badrum

283

Område (m<sup>2</sup>)

52000

Landyta (m<sup>2</sup>)

350 000 €

(EUR €)

### Gård till salu med hus att bygga om, nära Odelouca-strömmen!

Upptäck en unik investeringsmöjlighet på denna gård som ligger i Ribeira de Odelouca-området. Med totalt 6 sovrum och 2 badrum erbjuder denna fastighet med en bruttoarea på 283 m<sup>2</sup> och en tomt på 52 000 m<sup>2</sup> en mängd möjligheter att göra den till dina drömmars tillflyktsort. Denna historiska bondgård byggdes 1951 och väntar på att renoveras och anpassas efter dina önskemål. Med en energicertifiering på gång är detta den perfekta platsen för att koppla bort stressen i staden och njuta av lugnet på landsbygden.

Quinta har vatten från bäcken som försörjer marken vilket gör det möjligt att odla flera fruktträd. Den har en brunn bredvid bäcken, vilket gör att den alltid har vatten.

Vattnet kommer direkt från dammen till den befintliga bäcken

Missa inte detta unika tillfälle att förvärva denna fascinerande fastighet. Kontakta oss idag för mer information.

T +351 939459791 <sup>2</sup> · T +351 282 082 817 <sup>1</sup> · E [palsul.loja@gmail.com](mailto:palsul.loja@gmail.com)

R: Coronel.A. Silva Maçanita, 1-Portimão  
AMI 10303

<sup>1</sup> (Ring till nationellt fast nät) | <sup>2</sup> (Nationellt mobilnätssamtal)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

12-LC014A

Referens

Skanna QR-koden för att se fastigheten



## Egenskapsfunktioner

- Byggnadsår: 1951
- Lugnt läge
- animaux acceptés: sim
- Energi certifiering: I riktning
- Läge på landet
- Visningar: Utsikt över landskapet, Utsikt över

T +351 939459791 <sup>2</sup> · T +351 282 082 817 <sup>1</sup> · E [palsul.loja@gmail.com](mailto:palsul.loja@gmail.com)

R: Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão  
AMI 10303

<sup>1</sup> (Ring till nationellt fast nät) | <sup>2</sup> (Nationellt mobilnätssamtal)