



Lagoa e Carvoeiro - Lägenhet



 4

sovrum

 4

badrum

 188,76

Område (m²)



CLASSE
ENERGÉTICA

1 200 000 €

(EUR €)

Algarve, villa med 4 oberoende studior, belägen i centrum av byn Carvoeiro, bara 30 meter från stranden och lokala butiker

UNIK MÖJLIGHET att förvärva en fantastisk 2-våningsbyggnad, helrenoverad, med 4 studior, belägen bara 30 meter från stranden och byns centrum i Carvoeiro.

Denna byggnad, som en gång var byns första hotell på 1920-talet, har en rik historia och har genomgått en fullständig förvandling. Det är nu en fantastisk tvåvåningsbyggnad med 188,76 m², som erbjuder fyra fullt utrustade studior, noggrant utformade för turistuthyrning, och för sitt centrala läge, med enkel tillgång till stranden och alla bekvämligheter i byn, vilket gör det till en idealisk plats för turister. En fantastisk affärsmöjlighet att generera hyresintäkter.

Studiorna är fullt möblerade och utrustade med moderna bekvämligheter för en bekväm vistelse,

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R:Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)



anpassad till turism:

- * Fyra oberoende studior, alla med en dubbelsäng, bekväm bäddsoffa och eget badrum.
- * Öppen planlösning med matplats och kompakt pentry utrustat med kylskåp, mikrovågsugn, vattenkokare, kaffebryggare och andra nödvändigheter.
- * Fullt möblerad i bohemisk strandstil, vilket skapar en avkopplande och inbjudande miljö för gästerna.
- * På 1: a våningen finns 2 studior med fantastisk havsutsikt.
- * På bottenvåningen finns 2 studior som har en stor terrass, perfekt för uteservering tillsammans med en god drink.

Modern komfort och säkerhet:

- * Oberoende luftkonditioneringsenheter i varje studio.
- * Elpanna för varmvatten.
- * Tvåglasfönster för ljudisolering och isolering.
- * Platt-TV och Wi-Fi.
- * CCTV-säkerhetssystem och låsbar främre entréport.

Privilegierat läge i hjärtat av Carvoeiro:

- * Idealiskt beläget bara 30 meter från Carvoeiro-stranden och byns centrum, med alla dess lokala butiker.
- * I närheten, bara mellan 5-15 minuters bilresa hittar du internationella stormarknader, Carvoeiro Tennis & Fitness Club, Gramacho och Vale de Pinta golfbanor och internationella skolor (Nobelskolan i Algarve och den tyska skolan)
- * Enkel tillgång till en mängd fantastiska och prestigefyllda stränder som Benagil, Marinha, Caneiros och mer.
- * Faros internationella flygplats ligger bara 40-45 minuters bilresa bort.

Denna unika, nyckelfärdiga fastighet är ett måste för alla som letar efter en lukrativ investering, på en av de mest pittoreska och fantastiska platserna i Algarve.

Missa inte denna fantastiska möjlighet!

Egenskapsfunktioner

- Energi certifiering: D
- Luftkonditionering

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R: Coronel.A. Silva Maçanita, 1-Portimão
AMI 10303

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)