



São Gonçalo de Lagos - Lägenhet



 2
sovrum

 2
badrum

 123,65
Område (m²)


Garage

420 000 €
(EUR €)

Lyxiga lägenheter under uppbyggnad med pool och enskilda garage.

Lägenheterna har finish av exceptionell kvalitet och elegans, bra områden och mångsidiga utrymmen baserade på det öppna planlösningkonceptet, vilket främjar en trevlig och ljus miljö, underlättar cirkulation och umgänge.

Kök

Utrustad med inbyggda apparater som gynnar estetik och funktionalism. Inkluderar induktionshäll, ugn, mikrovågsugn, väggfläkt, kombinerad kyl, MLL, MLR och MSR – AEG-märke (eller motsvarande). Funktionella och rymliga köksskåp.

Badrum

Keramiskt fodrat, keramiskt tvättställ i bordsstil med stenskåp, duschkar, upphängt sanitetsporslin och spegel.

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R: Coronel.A. Silva Maçanita, 1-Portimão
AMI 10303

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)



02-AC105A

Referens

Skanna QR-koden för att se fastigheten



Vardagsrum, sovrum och cirkulation

Undertak med inbyggd LED-belysning, målade stuckaturväggar.

Dörrar & Fönster

Brandsäkerhetsdörr, videointercom-system, tomma innerdörrar och automatiserade garageportar. Termiska ramar med dubbelglas och elektriska fönsterluckor.

Energisystem och luftkonditionering

Utrustad med värmepump, delad och kanaliserad luftkonditionering, hydraulisk golvvärme.

Kontrollerat mekaniskt ventilationssystem (VMC) möjliggör permanent och effektiv ventilation, främjar inomhusluftens kvalitet och förhindrar ansamling av fukt.

Balkonger

Bra områden, glasvakter som framhäver byggnadens moderna och eleganta arkitektur, gör att du kan dra nytta av det naturliga ljuset och njuta av det magnifika Algarve-klimatet.

Takvåning / Takterrass

Pool, fritids- och socialt område, panoramautsikt över staden.

Utomhus område

Exteriöra arrangemang med grönområden i anslutning till byggnaden för att skapa en kvalitativ miljö och större visuell rikedom.

Slutförande av arbetet är planerat till första kvartalet 2025.

Egenskapsfunktioner

- Byggnadsår: 2025
- Energi certifiering: B
- Badrum (en-suite): 1
- Balkong
- Tvåglasfönster
- Garage
- Luftkonditionering
- Golvvärme
- Internet-anslutning tillgänglig
- Lugnt läge
- Beach avstånd: 1 km
- equipped kitchen
- Gångavstånd till stranden
- Gångavstånd till bekvämligheter
- Visningar: Urbaniseringen Visa
- ELEVADOR

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R: Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)