



## Lagoa e Carvoeiro - Appartement



 4  
slaapkamers

 4  
badkamers

 188,76  
Gebied (m<sup>2</sup>)



**1 200 000 €**  
(EUR €)

**Algarve, villa met 4 onafhankelijke studio's, gelegen in het centrum van het dorp Carvoeiro, op slechts 30 meter van het strand en de lokale winkels**

UNIEKE KANS om een prachtig gebouw van 2 verdiepingen te verwerven, volledig gerenoveerd, met 4 studio's, gelegen op slechts 30 meter van het strand en het dorpscentrum van Carvoeiro.

Dit gebouw, dat in de jaren 1920 ooit het eerste hotel van het dorp was, heeft een rijke geschiedenis en heeft een complete transformatie ondergaan. Het is nu een prachtig gebouw met twee verdiepingen met 188,76 m<sup>2</sup>, dat vier volledig uitgeruste studio's biedt, zorgvuldig ontworpen voor toeristische verhuur, en vanwege de centrale ligging, met gemakkelijke toegang tot het strand en alle voorzieningen van het dorp, waardoor het een ideale plek is voor toeristen. Een fantastische zakelijke kans om huurinkomsten te genereren.

T +351 939459791 <sup>2</sup> · T +351 282 082 817 <sup>1</sup> · E [palsul.loja@gmail.com](mailto:palsul.loja@gmail.com)

R: Coronel.A. Silva Maçanita, 1-Portimão  
AMI 10303

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



01-VC699

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken



De studio's zijn volledig ingericht en uitgerust met moderne voorzieningen voor een comfortabel verblijf, aangepast aan het toerisme:

- \* Vier onafhankelijke studio's, elk met een tweepersoonsbed, een comfortabele slaapbank en een eigen badkamer.
- \* Open woonkamer met eethoek en compacte kitchenette uitgerust met koelkast, magnetron, waterkoker, koffiezetapparaat en andere benodigdheden.
- \* Volledig ingericht in bohemien-strandstijl, waardoor een ontspannen en uitnodigende omgeving voor gasten wordt gecreëerd.
- \* Op de 1e verdieping bevinden zich 2 studio's met prachtig uitzicht op zee.
- \* Op de begane grond zijn er 2 studio's met een groot terras, perfect om buiten te dineren met een lekker drankje.

Modern comfort en veiligheid:

- \* Onafhankelijke airconditioning units in elke studio.
- \* Elektrische boiler voor warm water.
- \* Dubbele beglazing voor geluidsisolatie en isolatie.
- \* Flatscreen-tv's en Wi-Fi.
- \* CCTV-beveiligingssysteem en afsluitbare toegangspoort aan de voorkant.

Bevoorrechte locatie in het hart van Carvoeiro:

- \* Ideaal gelegen op slechts 30 meter van het strand van Carvoeiro en het dorpscentrum, met al zijn lokale winkels.
- \* In de buurt, op slechts 5-15 minuten rijden, vindt u internationale supermarkten, Carvoeiro Tennis & Fitness Club, Gramacho & Vale de Pinta golfbanen en internationale scholen (Nobel School van de Algarve en de Duitse school)
- \* Gemakkelijke toegang tot een verscheidenheid aan verbazingwekkende en prestigieuze stranden zoals Benagil, Marinha, Caneiros en meer.
- \* De internationale luchthaven van Faro ligt op slechts 40-45 minuten rijden.

Deze unieke, kant-en-klare woning is een must-see voor iedereen die op zoek is naar een lucratieve investering, op een van de meest pittoreske en prachtige locaties in de Algarve.

Mis deze fantastische kans niet!

## eigendomseigenschappen

- Energiecertificering: D
- Airconditioning

T +351 939459791 <sup>2</sup> · T +351 282 082 817 <sup>1</sup> · E [palsul.loja@gmail.com](mailto:palsul.loja@gmail.com)

R: Coronel.A. Silva Maçanita, 1-Portimão  
AMI 10303

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)