



Comporta - Villa



3

Camere da letto

2

bagni

223,88

Area (m²)

750 000 €

(EUR €)

Villa con 1+2 camere da letto, inserita in un condominio turistico, situata nel cuore di Vila da Comporta.

Comporta è una destinazione turistica esclusiva, considerata dalla stampa estera come gli Hamptons del Portogallo e leader nelle preferenze di famosi portoghesi e stranieri. In questo villaggio troverai ristoranti, caffè, minimarket, farmacia, negozi di decorazione, abbigliamento, artigianato tra gli altri entro 2 metri, a piedi, da casa tua, permettendoti di usarlo tutto l'anno. A soli 2 km si trova la famosa spiaggia di Comporta,

La consegna dell'immobile e l'atto non supera i 9 mesi.

Progetto architettonico ispirato alla semplicità e all'autenticità dello stile di vita del borgo di Comporta, suggerendo un atteggiamento di evasione, tranquillità e lusso informale.

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R: Coronel.A. Silva Maçanita, 1-Portimão
AMI 10303

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



03-COMLT46

Riferimento

Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà



L'interconnessione di spazi interni ed esterni, privati e sociali, attraverso patii e terrazze, suggerisce un'esperienza di vacanza che può essere anche una residenza permanente per tutto l'anno.

Lo stile dell'architettura e della decorazione cerca anche l'immaginazione locale sfruttando materiali e colori naturali: i soffitti e i ponti di legno, cemento levigato, paglia e piastrelle piatte bianche, cercando la leggerezza e la freschezza di una cabina sofisticata.

Il "Pestana Comporta Village Residences" è un Villaggio Turistico a 4 stelle gestito in un condominio chiuso che garantisce tutte le condizioni di funzionalità, privacy e sicurezza. Offre servizi di reception, palestra e supporto alberghiero.

L'attività turistica dell'Unità Ricettiva sarà obbligatoriamente effettuata nell'ambito del "Contratto di Sfruttamento Turistico" esistente e approvata dal Turismo de Portugal I.P. e dall'ente gestore dell'impresa.

A 300 metri dal centro del paese di Comporta
2 km dalla Spiaggia di Comporta
A 16 chilometri da Tróia, traghetti e catamarani per Setúbal.

Caratteristiche della proprietà

- Anno di Costruzione: 2024
- Aria condizionata

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R: Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)