02-VC321A
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Almancil - Maison

3 Des chambres

2 Salles de bain

155 Aire (m²)

2935 Superficie du terrain (m²)

750 000 €
(EUR €)

Spectaculaire villa de 3 chambres avec piscine et grand jardin

OFFRE DE L'ACTE D'ACHAT ET DE VENTE JUSQU'À FIN AVRIL 2025 !
Spectaculaire villa de 3 chambres, typique de l'Algarve, située à la périphérie d'Almancil, dans une zone rurale calme à quelques minutes de l'école internationale, du karting d'Almancil, des surfaces commerciales telles que Apolonia, Pingo Doce, Lidl et divers magasins, ainsi que des magnifiques plages de la région (à environ 10 minutes en voiture) ainsi que des terrains de golf de la région.
La villa est entièrement clôturée, offrant beaucoup d'intimité et de sécurité. La maison dispose d'une licence pour l'hébergement local et celui qui l'achète peut continuer à faire du tourisme s'il le souhaite.
Il se compose de 3 chambres, 2 salles de bains, cuisine, salon, 2 grands patios couverts qui vous permettent de profiter du magnifique coucher de soleil et de vous délecter de repas en plein air, en famille ou entre amis.
La piscine est d'environ 11 mètres est d'eau salée, dispose du chauffage et d'une couverture si vous

T +351 939459791 [2] · T +351 282 082 817 [1] · E palsul.loja@gmail.com
R:Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303
[1] (Appel vers le réseau fixe national) | [2] (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com

souhaitez l'utiliser, des chaises longues, des douches extérieures et un bain à remous également à l'extérieur,
Les chambres ont un accès direct à la piscine et au jardin, toutes les chambres disposent de la climatisation,
Le salon et la cuisine ont des portes-fenêtres doubles qui mènent au patio couvert arrière. Espace idéal pour la détente avec vue sur le grand étang aux poissons rouges.
Nous avons trouvé une station de pompage, une buanderie et une autre salle de stockage.
La maison n'a pas de garage, mais avec beaucoup de stationnement à l'extérieur, si vous voulez un garage, il peut être construit avec l'aide du groupe Palsul, nous sommes des constructeurs civils et des agents immobiliers, nous serons heureux de vous aider à « LE CONVERTIR EN LA MAISON DE VOS RÊVES ».
Planifiez votre visite dès que possible et ne manquez pas cette opportunité unique sur le marché

Caractéristiques de la propriété

- Année de construction: 1995
- étage non.: r/c
- Certification énergétique: E
- Entraînement unidirectionnel
- Connexion Internet disponible
- climatisation: individuel
- cuisine équipée
- Vue: Vue sur la piscine, Vue sur Jardin
- Griller
- renouvelé: SIM
- rangement/garde-manger
- Terrasse
- Air-conditionner
- Situation calme
- Distance de la plage: 6KM
- animaux acceptés: SIM
- Terrain clôturé

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com
R:Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303
¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com