



## Portimão - Appartement



1

Salles de bain



54,95

Aire (m<sup>2</sup>)

190 000 €

(EUR €)

## Studio appartement avec vue sur la mer à Pestana Alvor Atlântico - Alvor, Algarve

Ce bâtiment est titulaire d'une licence d'exploitation touristique et non résidentielle, celui qui achète les unités/appartements est tenu de les remettre au Groupe Pestana pour leur exploitation respective.

Appartement T0 au 9ème étage de l'Edificio Alvor Atlântico avec vue sur la mer, situé à 2 minutes à pied de la plage d'Alvor. Le studio confortable se compose d'un coin nuit avec armoire intégrée, d'un salon, d'une kitchenette entièrement équipée et d'une salle de bains complète avec baignoire. Cette propriété dispose d'un balcon avec vue sur la mer. Dans les zones de loisirs communes, vous trouverez la piscine intérieure, sauna et bain turc.

Vendu meublé. Propriété adaptée aux vacances et à la rentabilité.

T +351 939459791 <sup>2</sup> · T +351 282 082 817 <sup>1</sup> · E [palsul.loja@gmail.com](mailto:palsul.loja@gmail.com)

R: Coronel.A. Silva Maçanita, 1-Portimão  
AMI 10303

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



03-AAT0901

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



En achetant une propriété dans l'un des Pestana Group Resorts en Algarve, nous garantissons des services d'entretien, de jardinage et de sécurité 24 heures sur 24, d'excellence.

Nous offrons également la carte Resort pour profiter des avantages dans nos restaurants et bars ainsi que le programme de fidélité Pestana Guest Card (PGC) avec de nombreux avantages!

Nos propriétés sont situées à Pestana Golf & Resorts à Carvoeiro, dans le centre de l'Algarve. Le Resort dispose de 2 terrains de golf, Gramacho et Vale da Pinta, deux clubs avec restaurant et bar et pour compléter, nous avons également des courts de tennis et plusieurs piscines communes pour utilisation par les propriétaires et les invités.

Le Groupe Pestana est le plus grand groupe multinational d'origine portugaise dans le secteur du tourisme, présent en Europe, en Amérique et en Afrique, avec plus de 100 hôtels et 12000 chambres en gestion directe, élu par plus de 3,5 millions de clients / an.

En hôtellerie, son activité principale, le Groupe opère avec quatre marques : Pestana Hotels & Resorts, Pestana Collection Hotels, Pestana Pousadas de Portugal et Pestana CR7 Lifestyle Hotels. Dans le but de fournir des produits complets et attractifs, le Groupe opère également dans plusieurs domaines d'activité : hôtellerie, immobilier touristique, tourisme, golf, casinos et industrie.

## Caractéristiques de la propriété

- Certification énergétique: C
- Meublé
- Air-conditionner

T +351 939459791 <sup>2</sup> · T +351 282 082 817 <sup>1</sup> · E [palsul.loja@gmail.com](mailto:palsul.loja@gmail.com)

R: Coronel.A. Silva Maçanita, 1-Portimão  
AMI 10303

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)