03-PV3255
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

# Ferragudo - Maison

**3** Des chambres

**4** Salles de bain

**230,3** Aire (m²)

**1863** Superficie du terrain (m²)

Piscine

**1 250 000 €**
(EUR €)

## Villa de trois chambres à Vale da Pinta Golf Resort, Carvoeiro - Algarve

Villa de trois chambres située dans le calme et exclusif Vale da Pinta Golf Resort.
En entrant dans cette élégante villa par le grand hall dentrée, nous avons une vue sur le paysage environnant et laccès à la salle à manger et spacieuse cuisine ouverte entièrement équipée.
Toujours à cet étage, nous trouvons une salle de bains sociale et une chambre avec armoire intégrée et salle de bains avec baignoire et douche. Lorsque nous descendons à létage intermédiaire, nous avons le salon confortable avec foyer au gaz et une grande terrasse avec accès à la piscine et au jardin.
A létage inférieur il y a 2 chambres, les deux avec armoire intégrée, salle de bains, vue et accès direct à la piscine. Le hall daccès aux chambres est complété par une armoire et une buanderie / débarras.
Dans la zone de loisirs en plein air, il y a une fantastique piscine à débordement insérée dans le terrain de 1863 mètres carrés et un beau jardin.

**T +351 939459791 [2] · T +351 282 082 817 [1] · E palsul.loja@gmail.com**
**R:Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão**
**AMI 10303**
[1] (Appel vers le réseau fixe national) | [2] (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com

A lentrée de la propriété, nous avons un parking et un abri voiture.
Propriété équipée de climatisation, chauffage au gaz et vendue meublée.
Villa idéale pour vos vacances ou pour résidence permanente.

En achetant une propriété dans lun des Pestana Group Resorts en Algarve, nous garantissons lentretien, le jardinage et le service de sécurité 24 heures, dexcellence.
Nous offrons également la carte Resort pour profiter des avantages dans nos restaurants et bars ainsi que le programme de fidélité Pestana Guest Card (PGC) avec de nombreux avantages!

Nos propriétés sont situées à Pestana Golf & Resorts à Carvoeiro, dans le centre de lAlgarve.
Le Resort dispose de 2 terrains de golf, Gramacho et Vale da Pinta, deux clubs avec restaurant et bar et pour compléter, nous avons également des courts de tennis et plusieurs piscines communes pour lutilisation par les propriétaires et les invités.

Le Groupe Pestana est le plus grand groupe multinational dorigine portugaise dans le secteur du tourisme, présent en Europe, en Amérique et en Afrique, avec plus de 100 hôtels et 12000 chambres en gestion directe, élu par plus de 3,5 millions de clients / an.
En hôtellerie, son activité principale, le Groupe opère avec quatre marques : Pestana Hotels & Resorts, Pestana Collection Hotels, Pestana Pousadas de Portugal et Pestana CR7 Lifestyle Hotels.
Dans le but doffrir des produits complets et attractifs, le Groupe opère également dans plusieurs domaines dactivité : hôtellerie, immobilier touristique, tourisme, golf, casinos et industrie.

## Caractéristiques de la propriété

- Cheminée
- Jardins
- Alarme
- Année de construction: 2009
- Terrasse
- Air-conditionner
- Piscine
- Condominium privé
- Situation centrale
- Certification énergétique: C
- Meublé
- Chauffage

**T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com**
**R:Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão**
**AMI 10303**
¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com