



Porches - Appartement



 1
Des chambres

 1
Salles de bain

 65
Aire (m²)



243 500 €
(EUR €)

Algarve Senhora da Rocha, à vendre appartement de 1 chambre en bon état avec piscine, vue sur la mer et à quelques minutes à pied de la plage et des commerces locaux

Grande opportunité d'acquérir un appartement de 1 chambre avec piscine commune, bonne vue sur la mer depuis la terrasse et à seulement 700 mètres de la plage de Sr^a da Rocha et des commerces locaux.

Spacieux appartement de 1 chambre, avec une bonne exposition au soleil, orienté sud-ouest, au 3^{ème} étage, avec 55m² + 10m² de terrasse couverte avec vue sur la mer, situé à Sr^a da Rocha, à quelques pas des restaurants, des magasins, des supermarchés, de la plage et avec accès à la piscine commune.

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R: Coronel.A. Silva Maçanita, 1-Portimão
AMI 10303

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



01-AC375

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



L'appartement se compose de 1 chambre double avec armoire intégrée, 1 salle de bain, salon et salle à manger en espace ouvert avec la cuisine équipée, un garde-manger spacieux et une terrasse couverte de bonne taille, accessible à la fois de la chambre et du salon, qui offre une vue panoramique sur la piscine, la mer et les environs. Endroit idéal pour dîner en plein air avec la famille et les amis tout en profitant de la vue et des couchers de soleil.

L'appartement est en très bon état, est vendu entièrement meublé et équipé de la climatisation dans la chambre et le salon, double vitrage teinté avec volets manuels, et chauffe-eau pour l'eau chaude.

En raison de son excellent emplacement, à quelques pas de la plage de Sr^a da Rocha, des commerces locaux, de la belle plage d'Armação de Pêra, ainsi que des deux complexes hôteliers 5 étoiles exclusifs Vila Lara et Vila Vita Park et d'un accès rapide (10 minutes en voiture) de la plage de Carvoeiro, de plusieurs autres plages, de magasins, d'écoles publiques et privées telles que l'école Nobel de l'Algarve (anciennement l'école internationale de porches) et l'école allemande, gymnases, piscines municipales de Lagoa, et bien sûr les prestigieux terrains de golf ; Gramacho, Vale da Pinta et Silves du Groupe Pestana. L'aéroport de Faro est à 35-40 minutes en voiture. Cet appartement est idéal pour une résidence permanente, une maison de vacances ou pour un investissement.

Caractéristiques de la propriété

- Année de construction: 1999
- Terrasse
- Situation calme
- À distance de marche des commodités
- Certification énergétique: D
- Air-conditionner
- Courte distance à pied de la plage
- Vue: Vue sur la piscine

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R: Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)