



Lagoa e Carvoeiro - Maison



3
Des chambres

2
Salles de bain

170
Aire (m²)

400
Superficie du terrain
(m²)



540 000 €
(EUR €)

Villa de plain pied de 3 chambres avec piscine et garage, à 5 min. en voiture depuis la plage de Carvoeiro

Cette propriété est orientée sud avec 170m² incluant les terrasses environnantes, et est située sur un terrain clôturé de 400m² avec un jardin latéral nécessitant peu d'entretien avec quelques arbres fruitiers, et se compose de :

3 chambres avec placards intégrés, 2 salles de bains (dont une en suite avec douche), un salon de bonne taille avec de hauts plafonds, un poêle à bois et une salle à manger adjacente (qui est actuellement utilisée comme espace de divertissement et bureau), et spacieux entièrement cuisine équipée.

Depuis la cuisine et le salon, il y a un accès direct à l'extérieur, avec vue sur la piscine, où, par la cuisine, vous avez accès à la terrasse couverte à côté de l'espace barbecue.

T +351 939459791² · T +351 282 082 817¹ · E palsul.loja@gmail.com

R: Coronel.A. Silva Maçanita, 1-Portimão
AMI 10303

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



01-VC688

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Un endroit parfait pour savourer un repas « en plein air » en famille ou entre amis, et depuis le salon, vous avez accès à la terrasse avec auvent pour fournir un peu d'ombre supplémentaire pendant les journées chaudes et ensoleillées.

Depuis les terrasses, on accède au garage, à l'entrée et au jardin latéral, ajoutant ainsi plus d'intimité.

La propriété est vendue entièrement meublée et équipée de double vitrage, de panneaux solaires, de la climatisation et d'un portail d'entrée électrique.

Cette villa est située à quelques pas des restaurants, du tennis et du club de fitness et à quelques minutes en voiture (6 minutes) de la plage de Carvoeiro et du centre qui offre une grande variété de restaurants, avec une cuisine nationale et internationale, des magasins, des bars, un bureau de poste, des supérettes. , banques, cliniques médicales, dentistes, coiffeurs, garderie et école primaire.

À 5-10 minutes en voiture, vous trouverez un grand choix de supermarchés internationaux, 2 parcours de golf de championnat (Gramacho et Vale de Pinta), certaines des plus belles plages de l'Algarve (Benagil, Praia da Marinha, Caneiros) et le Prix Nobel. Ecole internationale et allemande.

L'aéroport international de Faro se trouve à 40-45 minutes en voiture.

En raison de son emplacement, c'est la propriété idéale pour être votre résidence permanente, votre maison de vacances ou votre investissement locatif.

Ne manquez pas cette opportunité et contactez-nous pour plus de détails et pour planifier une visite de cette propriété.

Visites également disponibles par appel vidéo.

Caractéristiques de la propriété

- Année de construction: 2001
- Certification énergétique: D
- Terrasse
- Garage
- Air-conditionner

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R: Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)