



## Lagoa e Carvoeiro - Propriété commerciale



 79

Aire (m<sup>2</sup>)

**200 000 €**

(EUR €)

### Espace commercial avec terrasse et parking à vendre à Vale Centeanes - Algarve, Carvoeiro

Belle opportunité d'ACHETER un magasin d'espace commercial entièrement équipé et meublé situé à Vale Centeanes, l'un des quartiers les plus prestigieux de Carvoeiro.

Cet espace commercial avec licence pour un Bar a 79 m<sup>2</sup> plus une terrasse couverte et une zone non couverte, avec un coin cuisine et 2 salles de bain.

Avec une excellente accessibilité à pied et en voiture, il est situé dans un immeuble commercial avec un parking commun et plusieurs autres commerces ouverts toute l'année, tels qu'un restaurant, des pizzerias, une supérette, etc.,

T +351 939459791 <sup>2</sup> · T +351 282 082 817 <sup>1</sup> · E [palsul.loja@gmail.com](mailto:palsul.loja@gmail.com)

R: Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão  
AMI 10303

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



01-CC029

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Son emplacement stratégique, car il se trouve sur le chemin de la plage de Centeanes, ainsi que plusieurs stations touristiques et maisons de vacances situées dans cette zone, dont la station Rocha Brava, l'hôtel Baia Cristal, Aldeamento Palm Gardens du groupe Pestana, la Vale de Milho terrain de golf, entre autres.

Le centre de Praia do Carvoeiro se trouve à moins de 5 minutes en voiture.

Cet espace de magasin à vendre avec licence pour Bar, est actuellement fermé, mais en bon état, et est entièrement équipé.

Entreprise clé en main.

Ce bar était bien connu dans la vie nocturne de l'Algarve pour sa bonne histoire de cocktails.

En raison de son bon emplacement, cet espace actuellement autorisé en tant que bar peut être utilisé pour tout autre type d'entreprise/commerce.

Contactez-nous pour plus d'informations et pour planifier une visite.

## Caractéristiques de la propriété

- Certification énergétique: E
- Terrasse

T +351 939459791 <sup>2</sup> · T +351 282 082 817 <sup>1</sup> · E [palsul.loja@gmail.com](mailto:palsul.loja@gmail.com)

R: Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão  
AMI 10303

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)