



Lagoa e Carvoeiro - Local



Baños

4



Área (m²)

146

275 000 €

(EUR €)

Restaurante abierto con terraza cubierta y descubierta cerca de Praia do Carvoeiro

Perfecta oportunidad para adquirir un restaurante de larga trayectoria, con excelente ubicación en Carvoeiro, totalmente amueblado y equipado con todo incluido en el precio.

El restaurante está perfectamente amueblado y equipado con una licencia de funcionamiento válida, ubicado en el complejo Monte Carvoeiro a solo 5 minutos a pie de la popular playa.

El centro del pueblo de Carvoeiro, conocido por su ambiente encantador y la selección de excelentes restaurantes, bares, tiendas y todas las demás atracciones.

El restaurante tiene 135m² + "terrace cubierta y terraza descubierta", está en excelentes condiciones y ha estado operando bajo la misma administración y propiedad durante los últimos 10

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R: Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



01-CC038

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



años con clientes habituales. Tiene licencia para operar desde las 6 a. m. durante todo el año, pero actualmente está abierto desde las 6 p. m., 6 días a la semana.

Tiene capacidad para sentarse y ofrece mucho espacio al aire libre, incluidas 2 terrazas, un gran jardín comunitario alrededor de la fuente y estacionamiento en el lugar.

El restaurante es todo de una sola planta y está listo para trabajar todo el año. En verano las dos terrazas son las zonas más deseadas con vistas al precioso jardín, y en invierno el cuidado y confortable interior ofrece un ambiente encantador para disfrutar de una buena comida en familia o con amigos.

El acceso al restaurante se realiza a través de la terraza exterior que da acceso a la terraza cubierta y al salón principal interior, con baños para hombres y mujeres y barra. Detrás de la barra se encuentra la cocina industrial totalmente equipada, con diversos electrodomésticos de acero inoxidable, una despensa con acceso a un gran almacén con puerta de salida (ideal para pasar por tiendas de alimentación) y el aseo de servicio para el personal.

Una ubicación perfecta y un negocio existente es una inversión sólida que no debe perderse.

El propietario actual quiere jubilarse para pasar más tiempo con su familia, pero está feliz de brindarle algunos meses de apoyo práctico si es necesario.

Si está interesado, póngase en contacto con nosotros para obtener más información y programar una visita.

Características de la propiedad

- Año Construcción: 1985
- Certificación energética: C
- Terraza

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R: Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)