



## Ferragudo - Wohnung



**3**  
Schlafzimmer

**3**  
Badezimmer

**179,05**  
Bereich (m<sup>2</sup>)

**640 000 €**  
(EUR €)

## 3-Zimmer-Wohnung mit Blick auf den Golfplatz von Vale da Pinta – Algarve

Moderne und kürzlich renovierte 3-Zimmer-Wohnung im ersten Stock, in der Siedlung Vale da Pinta mit herrlichem Blick über Fairway 3 und 9 des Golfplatzes. Die Wohnung besteht aus einem hellen Wohnzimmer mit Holzofen und einer voll ausgestatteten Küche mit einem Weinkühler. Von diesem Zimmer aus haben wir Zugang zum großen Balkon mit eigenem Grillplatz. Die beiden Hauptschlafzimmer verfügen über Einbauschränke und ein eigenes Bad mit Dusche im italienischen Stil. Das dritte Schlafzimmer wird als Fernsehzimmer genutzt und verfügt ebenfalls über einen Einbauschränk. Das dritte Badezimmer, das mit einer Dusche im italienischen Stil ausgestattet ist, dient als Stütze für diesen Raum und den sozialen Bereich des Anwesens. Diese Immobilie ist mit Klimaanlage ausgestattet.

Die Gemeinschaftsbereiche bestehen aus einem Swimmingpool mit Blick auf den Golfplatz und die

T +351 939459791 <sup>2</sup> · T +351 282 082 817 <sup>1</sup> · E [palsul.loja@gmail.com](mailto:palsul.loja@gmail.com)

R: Coronel.A. Silva Maçanita, 1-Portimão  
AMI 10303

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



03-PRT3296N

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



Gärten.  
Möbliert verkauft.

Mit dem Kauf einer Immobilie in einem der Resorts der Pestana-Gruppe an der Algarve garantieren wir einen 24-Stunden-Wartungs-, Garten- und Sicherheitservice der Extraklasse.

Wir bieten auch die Resort-Karte an, um einen Rabatt in unseren Restaurants und Bars zu genießen, zusammen mit dem Treueprogramm Pestana Guest Card (PGC) mit zahlreichen Vorteilen!

Unsere Unterkünfte befinden sich im Pestana Golf & Resorts in Carvoeiro, im Zentrum der Algarve. Das Resort verfügt über 2 Golfplätze, Gramacho und Vale da Pinta, zwei Clubhäuser mit Restaurant und Bar und zur Vervollständigung haben wir auch Tennisplätze und mehrere Gemeinschaftspools für Eigentümer und Gäste.

Die Pestana-Gruppe ist die größte multinationale Gruppe portugiesischer Herkunft im Tourismussektor, die in Europa, Amerika und Afrika präsent ist, mit mehr als 100 Hotels und 12.000 Zimmern unter direkter Verwaltung, die von mehr als 3,5 Millionen Kunden pro Jahr gewählt werden.

In der Hotellerie, ihrem Hauptgeschäft, ist die Gruppe mit vier Marken tätig: Pestana Hotels & Resorts, Pestana Collection Hotels, Pestana Pousadas de Portugal und Pestana CR7 Lifestyle Hotels.

Mit dem Ziel, vollständige und attraktive Produkte anzubieten, ist die Gruppe auch in mehreren Geschäftsbereichen tätig: Hotels, touristische Immobilien, Tourismustourismus, Golf, Casinos und Industrie.

## Eigenschaften

- Baujahr : 2006
- Energie ausweis: C
- Möbliert
- Klimaanlage
- Zentralheizung

T +351 939459791 <sup>2</sup> · T +351 282 082 817 <sup>1</sup> · E [palsul.loja@gmail.com](mailto:palsul.loja@gmail.com)

R: Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão  
AMI 10303

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)