



Lagoa e Carvoeiro - Wohnung



 1
Schlafzimmer

 1
Badezimmer

 65,1
Bereich (m²)


Pool

250 000 €
(EUR €)

Algarve, Carvoeiro, geräumige 1-Zimmer-Wohnung, mit Pool und Parkplatz zum Verkauf in Quinta do Paraíso, Carvoeiro, in der Nähe des Strandes und der lokalen Geschäfte.

Fantastische Gelegenheit, eine geräumige, komplett renovierte 1-Zimmer-Wohnung mit Gemeinschaftspool, Gärten und Parkplätzen zu erwerben. Das Hotel liegt im Komplex Jardim do Paraíso im beliebten Ferienort Quinta do Paraíso, nur einen Steinwurf von Restaurants und dem Tennis- und Fitnesszentrum des Carvoeiro Clubs und nur eine 5-minütige Fahrt oder 20-25 Minuten zu Fuß vom malerischen Dorf Carvoeiro, seinem schönen Strand und allen lokalen Geschäften entfernt.

Perfekte Immobilie, egal ob als dauerhafte Wohnung, Ferienhaus oder Mietinvestition, (mit einer 3-jährigen Mietgarantie mit einer jährlichen Nettorendite von 5%).

T +351 939459791² · T +351 282 082 817¹ · E palsul.loja@gmail.com

R: Coronel.A. Silva Maçanita, 1-Portimão
AMI 10303

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

01-AC367

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



1-Zimmer-Wohnung, nach Südwesten ausgerichtet, im 1. Stock, mit einer Fläche von 65,1 m². Die Wohnung wurde ideal gestaltet, um alles zu bieten, was für bis zu 4 Personen benötigt wird.

Bestehend aus Eingangshalle (mit Einbauschränk), 1 geräumigem Schlafzimmer mit Einbauschränk, Badezimmern mit Dusche (Jack & Jill-Stil, wodurch 2 Badezimmer von der Dusche geteilt werden), Wohnzimmer mit Essbereich in guten Bereichen, offener Schnitt mit der voll ausgestatteten Küche. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf den Balkon mit Blick auf den Garten und den Gemeinschaftspool. Der perfekte Ort, um sich zu entspannen und ein schönes Essen und einen Drink mit der Familie zu genießen und den Sonnenuntergang zu genießen.

Die Wohnung wird möbliert verkauft und ist mit Doppelverglasung, Moskitonetzen und Aluminium-Fensterläden, A C im Wohnzimmer und Hauptschlafzimmer, Sonnenkollektor für Warmwasser, TV mit internationalen Kanälen und Highspeed-WIFI-Internet ausgestattet.

Der Komplex Jardim do Paraíso besteht aus 60 Fraktionen (1-Zimmer-Wohnungen), die in einem zweistöckigen Gebäude gebaut wurden, das in 9 Blöcke mit einem gemeinsamen zentralen Swimmingpool, gepflegten Gärten mit angenehmen Rasenflächen und Parkplätzen unterteilt ist. Der Komplex ist Teil des bekannten Resorts Quinta do Paraíso, das mehrere andere Einrichtungen bietet, wie zum Beispiel; 2 große Swimmingpools für Erwachsene (1 beheizt), Kinderbecken, Rezeptionsservice, Restaurants, Poolbar, Minigolf, Kinderspielplatz, Kinderclub, Tauchschule, Tennisplätze, unter anderem. (In den Sommermonaten ist der Minimarkt geöffnet).

Die Wohnung befindet sich ca. 500 m (5 Minuten zu Fuß) vom renommierten Carvoeiro Tennis Club & Fitness entfernt, wo Sie verschiedene sportliche Aktivitäten ausüben können, und 5-15 Minuten mit dem Auto sind zwei der bekanntesten Golfplätze an der Algarve, Gramacho & Vale da Pinta, sowie mehrere der schönsten Strände der Algarve, einschließlich des Strandes von Benagil, Strand von Marinha und Strand von Caneiros.

Der nächste Bahnhof befindet sich im Dorf Estombar, nur 5 km entfernt (10 Minuten mit dem Auto), und nur 50 m von der Wohnung entfernt gibt es eine Bushaltestelle, die zum zentralen Busbahnhof in der Stadt Lagoa in 4 km (5 Minuten mit dem Auto) und zum internationalen Flughafen Faro in 40-45 Minuten mit dem Auto (55 km) fährt.

Aufgrund seiner idealen Lage im Ferienort Quinta do Paraíso, nur wenige Autominuten oder zu Fuß vom malerischen Dorf "Praia do Carvoeiro" entfernt, einem der schönsten Küstengebiete der Algarve mit weißen Sandstränden, kristallklarem Wasser und mit allen lokalen Geschäften, die das ganze Jahr über verfügbar sind.

Diese Wohnung ist eine ausgezeichnete Option als Ferienhaus, ständiger Wohnsitz oder als Mietinvestition mit hervorragendem Vermietungspotenzial (3 Jahre Mietgarantie mit einer jährlichen Rendite von 5%). Die perfekte Immobilie - schlüsselfertig.

Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit und kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besuch in dieser Immobilie zu vereinbaren. Virtueller Rundgang auch per Videoanruf möglich.

- REFERENZ: AC367

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

**R:Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303**

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

01-AC367

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



Eigenschaften

- Schwimmbad
- Energie ausweis: D
- Tennisplatz
- Klimaanlage

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R: Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)