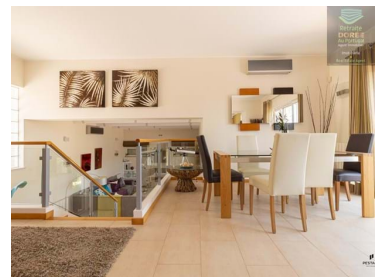




## Ferragudo - Einfamilienhaus



 3	 4	 230,3	 1863	 Pool	<b>1 250 000 €</b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Bereich (m <sup>2</sup> )	Grundstücksfläche (m <sup>2</sup> )		(EUR €)

### Villa mit drei Schlafzimmern in Vale da Pinta Golf Resort, Carvoeiro - Algarve

Villa mit drei Schlafzimmern im ruhigen und exklusiven Vale da Pinta Golf Resort. Beim Betreten dieser eleganten Villa durch die große Eingangshalle haben wir Blick auf die umliegende Landschaft und Zugang zum Essbereich und geräumige offene Küche komplett ausgestattet. Noch auf dieser Etage finden wir ein soziales Badezimmer und ein Schlafzimmer mit Einbauschränk und eigenem Bad mit Badewanne und Dusche. Wenn wir in die Zwischenebene gehen, haben wir das komfortable Wohnzimmer mit Gaskamin und eine große Terrasse mit Zugang zum Pool und Garten.

Auf der unteren Etage befinden sich 2 Schlafzimmer, beide mit Einbauschränk, eigenem Bad, Blick und direktem Zugang zum Pool. Die Zugangshalle zu den Zimmern wird durch einen Kleiderschränk und eine Waschküche/ Abstellraum ergänzt.

T +351 939459791 <sup>2</sup> · T +351 282 082 817 <sup>1</sup> · E [palsul.loja@gmail.com](mailto:palsul.loja@gmail.com)

R: Coronel.A. Silva Maçanita, 1-Portimão  
AMI 10303

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



03-PV3255

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



Im Freizeitbereich im Freien gibt es einen fantastischen Infinity-Pool auf dem Grundstück von 1.863 Quadratmetern und einen schönen Garten.

Am Eingang des Grundstücks haben wir Parkplätze und einen Carport.

Eigentum mit Klimaanlage, Gasheizung ausgestattet und möbliert verkauft.

Ideale Villa für Ihren Urlaub oder für einen dauerhaften Aufenthalt.

Durch den Kauf einer Immobilie in einem der Pestana Group Resorts an der Algarve garantieren wir einen 24-Stunden-Wartungs-, Garten- und Sicherheitsdienst.

Wir bieten die Resortkarte auch an, um Vorteile und Vorteile in unseren Restaurants und Bars zusammen mit dem Treueprogramm Pestana Guest Card (PGC) mit zahlreichen Vorteilen zu genießen!

Unsere Immobilien befinden sich in Pestana Golf & Resorts in Carvoeiro, im Zentrum der Algarve. Das Resort verfügt über 2 Golfplätze, Gramacho und Vale da Pinta, zwei Clubhäuser mit Restaurant und Bar. Darüber hinaus verfügen wir über Tennisplätze und mehrere gemeinsame Pools für Eigentümer und Gäste.

Die Pestana-Gruppe ist die größte multinationale Gruppe portugiesischen Ursprungs im Tourismussektor und ist in Europa, Amerika und Afrika mit mehr als 100 Hotels und 12.000 Zimmern unter direkter Leitung vertreten, die von mehr als 3,5 Millionen Kunden/ Jahr gewählt werden. Im Gastgewerbe, seinem Hauptgeschäft, arbeitet die Gruppe mit vier Marken: Pestana Hotels & Resorts, Pestana Collection Hotels, Pestana Pousadas de Portugal und Pestana CR7 Lifestyle Hotels.

Mit dem Ziel, komplette und attraktive Produkte anzubieten, ist die Gruppe auch in mehreren Geschäftsbereichen tätig: Gastgewerbe, touristische Immobilien, Tourismus, Golf, Casinos und Industrie.

## Eigenschaften

- Kamin
- Garten
- Alarmanlage
- Baujahr : 2009
- Terrassen
- Klimaanlage
- Schwimmbad
- Private condominium
- Zentrale Lage
- Energie ausweis: C
- Möbliert
- Zentralheizung

T +351 939459791 <sup>2</sup> · T +351 282 082 817 <sup>1</sup> · E [palsul.loja@gmail.com](mailto:palsul.loja@gmail.com)

R: Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão  
AMI 10303

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)