



Lagoa e Carvoeiro - Wohnung



4
Schlafzimmer

4
Badezimmer

188,76
Bereich (m²)



CLASSE
ENERGÉTICA

1 200 000 €
(EUR €)

Algarve, Villa mit 4 unabhängigen Studios, im Zentrum des Dorfes Carvoeiro, nur 30 m vom Strand und lokalen Geschäften entfernt

EINZIGARTIGE GELEGENHEIT, ein atemberaubendes 2-stöckiges Gebäude zu erwerben, komplett renoviert, mit 4 Studios, nur 30 Meter vom Strand und dem Dorfzentrum von Carvoeiro entfernt.

Dieses Gebäude, das in den 1920er Jahren das erste Hotel des Dorfes war, blickt auf eine reiche Geschichte zurück und wurde komplett umgestaltet. Es ist jetzt ein atemberaubendes zweistöckiges Gebäude mit 188,76 m², das vier voll ausgestattete Studios bietet, die sorgfältig für die touristische Vermietung entworfen wurden, und für seine zentrale Lage, mit einfachem Zugang zum Strand und allen Annehmlichkeiten des Dorfes, was es zu einem idealen Ort für Touristen macht. Eine fantastische Geschäftsmöglichkeit, um Mieteinnahmen zu generieren.

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R: Coronel.A. Silva Maçanita, 1-Portimão
AMI 10303

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



01-VC699

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



Die Studios sind komplett möbliert und mit modernen Annehmlichkeiten für einen komfortablen Aufenthalt ausgestattet, der an den Tourismus angepasst ist:

- * Vier unabhängige Studios, jedes mit einem Doppelbett, einem bequemen Schlafsofa und eigenem Bad.
- * Offener Wohnbereich mit Essbereich und kompakter Küchenzeile mit Kühlschrank, Mikrowelle, Wasserkocher, Kaffeemaschine und anderen wichtigen Dingen.
- * Komplett im böhmischen Strandstil eingerichtet, um eine entspannende und einladende Umgebung für Gäste zu schaffen.
- * Im 1. Stock befinden sich 2 Studios mit herrlichem Meerblick.
- * Im Erdgeschoss befinden sich 2 Studios mit einer großen Terrasse, die sich perfekt für Mahlzeiten im Freien eignet, begleitet von einem schönen Getränk.

Moderner Komfort und Sicherheit:

- * Unabhängige Klimaanlage in jedem Studio.
- * Elektrischer Boiler für Warmwasser.
- * Doppelt verglaste Fenster zur Schalldämmung und Isolierung.
- * Flachbildfernseher und WLAN.
- * CCTV-Sicherheitssystem und abschließbares Eingangstor.

Privilegierte Lage im Herzen von Carvoeiro:

- * Ideal gelegen, nur 30 Meter vom Strand von Carvoeiro und dem Dorfzentrum mit all seinen lokalen Geschäften entfernt.
- * In der Nähe, nur zwischen 5-15 Autominuten entfernt, finden Sie internationale Supermärkte, den Carvoeiro Tennis & Fitness Club, die Golfplätze Gramacho & Vale de Pinta und internationale Schulen (Nobelschule der Algarve und die Deutsche Schule)
- * Einfacher Zugang zu einer Vielzahl von erstaunlichen und prestigeträchtigen Stränden wie Benagil, Marinha, Caneiros und mehr.
- * Der internationale Flughafen Faro ist nur 40-45 Autominuten entfernt.

Diese einzigartige, schlüsselfertige Immobilie ist ein Muss für jeden, der auf der Suche nach einer lukrativen Investition in einer der malerischsten und atemberaubendsten Gegenden der Algarve ist.

Lassen Sie sich diese fantastische Gelegenheit nicht entgehen!

Eigenschaften

- Energie ausweis: D
- Klimaanlage

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R: Coronel.A. Silva Maçanita, 1-Portimão
AMI 10303

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)